

BATIÇİM BATI ANADOLU ÇİMENTO SANAYİİ A.Ş.

Değerleme Raporu

Özet Bilgi

Arsa ve arazilerin yeniden değerlendirme modeli ile konsolide finansal tablolara yansıtılması hk

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	TMS 16 gereğince arsa ve arazilerin yeniden değerlendirme modeliyle konsolide finansal tablolara yansıtılması
Rapor Tarihi	19.01.2018
Açıklamalar	

Şirketimizin 01.01.2017-31.12.2017 tarihli konsolide finansal tablolarında arsa ve araziler sınıfına dahil olan maddi duran varlıklar, 16 nolu Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca yeniden değerlendirme modeli ile konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan değerlemeye istinaden, arsa ve arazi sınıfında yer alan duran varlıkların toplamında 395.524.264 TL değer artışı oluşmuş ve değer artışı sonucu 31.12.2017 tarihli konsolide finansal tablolardaki arsa ve arazi grubunda yer alan duran varlıkların net değeri 497.973.573 TL'ye ulaşmıştır. 395.524.264 TL'lik yeniden değerlemeden kaynaklanan değer artışının, 341.386.870 TL'lik tutarı ertelenmiş vergi etkisi netlenerek özkaynaklar içerisinde yer alan maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışı hesabına yansıtılmıştır.